



Ventas - Casa - La Cala Golf
675.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4818661



3

La Cala Golf



2.5



238 m²

Casa

Esta preciosa vivienda ofrece 3 dormitorios, 2 baños y un aseo de invitados. • Amplio salón y comedor abierto que se extiende a una maravillosa terraza con impresionantes vistas a los campos de golf y las montañas. • Cocina de concepto abierto con todos los electrodomésticos incluidos y península que conecta el comedor. • Una magnífica terraza abajo y además un gran solárium privado con vistas abiertas a ambos lados de la casa. • Paneles solares para agua caliente. • Sistema de descalcificador de agua instalado en el garaje. • Armarios empotrados en cada uno de los dormitorios, en el hall de entrada y en el garaje. • Persianas eléctricas instaladas en todas las ventanas de los dormitorios. • Mosquiteras instaladas en toda la vivienda. • Sistema de aire acondicionado frío y caliente instalado con termostato en ambos pisos para controlar de forma independiente la temperatura en cada planta. • Iluminación LED en los falsos techos en el salón, cocina y dormitorio principal. • Toldos motorizados en ambas terrazas. • Posibilidad de instalar un ascensor privado desde el sótano hasta el solárium. • Garaje privado subterráneo para 3 coches y zona de almacenamiento. • Certificado de eficiencia energética B. • Propiedad lista para entrar a vivir. • A poca distancia de la casa club, hotel y spa. ¡Sea exclusivo! Compre con nosotros y obtenga su tarjeta de privilegios disfrutando de beneficios únicos y tarifas reducidas en nuestro Resort. Golf, hotel, spa, restaurantes, club de raqueta, gimnasio, actividades fitness, etc.

| Posición | Orientación | Estado | Piscina | Climatización | Vistas |
|-------------------------|-------------|-------------------------|---------------|------------------------|--|
| ✓ Primera línea de Golf | ✓ Oeste | ✓ Excelente | ✓ Comunitaria | ✓ Aire Acondicionado | ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Piscina |
| ✓ Cerca de Golf | | | | | |
| ✓ Cerca de Ciudad | | | | | |
| Características | Muebles | Cocina | Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| ✓ Ascensor | ✓ Amueblada | ✓ Parcialmente Equipada | ✓ Comunitario | ✓ Recinto Cerrado | ✓ Más de uno |
| ✓ Armarios Empotrados | | ✓ Cocina Comedor | | ✓ Persianas Eléctricas | ✓ Privado |
| ✓ Terraza Privada | | | | ✓ Portero Automático | |
| ✓ Solario | | | | ✓ Alarma | |
| ✓ Gimnasio | | | | ✓ Seguridad 24 Horas | |
| ✓ Paddle Tenis | | | | | |
| ✓ Trastero | | | | | |
| ✓ Suelos de Mármol | | | | | |
| ✓ Doble acristalamiento | | | | | |
| ✓ Sótano | | | | | |
| ✓ Fibra óptica | | | | | |
| Categoría | | | | | |
| ✓ Golf | | | | | |
| ✓ Lujo | | | | | |