



Ventas - Apartamento - Benalmadena

479.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4815097

Benalmadena

Comunidad: 1,608 EUR / año

IBI: 733 EUR / año

Basura: 190 EUR / año



2



2



110 m²

Apartamento

Apartamento en Planta Baja con Vistas Panorámicas al Mar - Ubicación Privilegiada en Benalmádena Deje de buscar — esta es la oportunidad. Una ocasión única para adquirir un apartamento de alta calidad en planta baja en la Costa del Sol, con impresionantes vistas al Mediterráneo y una ubicación sencillamente inmejorable. Situado a solo unos minutos del exclusivo pueblo de Benalmádena Pueblo y a cinco minutos de las playas, el puerto deportivo y el estilo de vida costero de Benalmádena Costa, esta propiedad ofrece exactamente lo que piden los compradores: vistas, espacio exterior, comodidad y potencial de inversión. Salga a su terraza privada orientada al suroeste, bañada por el sol durante todo el día y enmarcada por un naranjo maduro — ideal para disfrutar, relajarse y vivir el auténtico estilo de vida español. En el interior, el luminoso salón de planta abierta con cocina moderna totalmente equipada crea un flujo perfecto de espacio, luz natural y confort. Ya sea como vivienda habitual, segunda residencia o inversión de alquiler con alta demanda, las propiedades en esta zona no permanecen en el mercado. Con un precio de 499.999 €, esta es una auténtica oportunidad en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol. Motivos para Elegir Esta Propiedad Vistas panorámicas al mar - aseguradas para siempre Planta baja con fácil acceso y espacio exterior privado Orientación suroeste - sol desde la mañana hasta el atardecer Salón luminoso de concepto abierto y cocina moderna equipada A minutos de Benalmádena Pueblo, sus cafés, restaurantes y encanto A 5 minutos de playas, puerto deportivo, golf, colegios internacionales y servicios Excelentes conexiones de transporte y alta demanda de alquiler Se trata de una propiedad de alta calidad en una ubicación privilegiada, que combina tranquilidad costera y comodidad durante todo el año. Compradores serios deben actuar ahora. Los apartamentos con estas vistas, en esta zona y a este precio, rara vez salen al mercado.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf	✓ Suroeste	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Tiendas					✓ Campo
✓ Cerca de Ciudad					✓ Calle
✓ Cerca de Colegios					
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
✓ Armarios Empotrados	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Calle	✓ Electricidad	✓ Casas de vacaciones
✓ Terraza Privada				✓ Agua Potable	✓ Reventa
✓ WiFi					
✓ Baño En-Suite					
✓ Doble acristalamiento					