



Ventas - Casa - Marbella

**1.600.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4807255

Marbella

IBI: 921 EUR / año

Basura: 125 EUR / año



3



3



200 m<sup>2</sup>

Casa



690 m<sup>2</sup>

Se vende fantástico chalet independiente en el centro de Marbella, a 5mn andando del casco antiguo. La parcela cuenta con 690m<sup>2</sup> de terreno. Está totalmente reformado y decorado con gusto con muebles de calidad (Roche Bobois). La vivienda está en una sola planta y está compuesta de un chalet principal con 2 dormitorios (1 principal con acceso a la terraza, vestidor, y 1 baño completo y el segundo dormitorio con baño suite), salón comedor, cocina abierta, ambos con acceso directo a la piscina y jardín, 1 baño para invitados. En la zona del jardín nos encontramos con la piscina, y una dependencia que podría servir de estudio, despacho, atelier,... con posibilidad de hacer un cuarto dormitorio... con cocina abierta y baño completo con ducha. Las viviendas tienen cada una terraza muy amplia, ideal para poder disfrutar de la vista a la naturaleza ya que está rodeado de árboles.

<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Marina	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Privada	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas <input checked="" type="checkbox"/> Bosques	<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Solario <input checked="" type="checkbox"/> Casa de Huéspedes <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Servicio de Autobuses <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de una Iglesia
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Cubierto <input checked="" type="checkbox"/> Más de uno <input checked="" type="checkbox"/> Privado		