

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**659.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4802407**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,360 EUR / año**

**IBI: 560 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**3**



**2**



**120 m2**

Imagina poseer un impresionante apartamento de 3 dormitorios completamente amueblado a solo 500 metros de la playa, en la exclusiva comunidad de Reserva del Higueron. Esta propiedad ofrece no solo una casa, sino un estilo de vida lujoso con vistas panorámicas al mar y fácil acceso a bares de playa, restaurantes y tiendas, todo a poca distancia. Este apartamento cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 baños modernos y un área de estar de concepto abierto que conduce a una magnífica terraza de 63m². La terraza es perfecta para entretener, con una barbacoa incorporada y un jacuzzi privado donde puedes relajarte y disfrutar de las impresionantes vistas de la costa de Fuengirola. El apartamento se vende completamente amueblado y está equipado con Wi-Fi, calefacción y aire acondicionado para tu comodidad durante todo el año. La comunidad ofrece comodidades de primer nivel, que incluyen dos piscinas, un spa con sauna y baño de vapor, un gimnasio y una sala social para reuniones. Ubicado entre Fuengirola y Benalmádena, este apartamento está a solo diez minutos en coche o a treinta minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga. También hay un servicio de transporte gratuito dentro de la comunidad, lo que facilita llegar al centro comercial, al club deportivo y a la playa. Esta propiedad no es solo un retiro lujoso, sino una inversión inteligente con excelentes ingresos por alquiler. No pierdas la oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol, completamente amueblado y listo para que lo disfrutes.

<b>Posición</b> <div>✓ Lado de la Playa</div> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca del Mar</div> <div>✓ Cerca de Ciudad</div>	<b>Orientación</b> <div>✓ Sureste</div> <div>✓ Sur</div> <div>✓ Suroeste</div>	<b>Estado</b> <div>✓ Excelente</div>	<b>Piscina</b> <div>✓ Comunitaria</div>	<b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ A/A Caliente</div> <div>✓ A/A Frio</div>	<b>Vistas</b> <div>✓ Mar</div>
<b>Características</b> <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ Gimnasio</div> <div>✓ Trastero</div> <div>✓ Baño En-Suite</div> <div>✓ Jacuzzi</div> <div>✓ Barbacoa</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div> <div>✓ Fibra óptica</div>	<b>Muebles</b> <div>✓ Amueblada</div>	<b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div>✓ Comunitario</div>	<b>Seguridad</b> <div>✓ Recinto Cerrado</div> <div>✓ Persianas Eléctricas</div> <div>✓ Portero Automático</div> <div>✓ Alarma</div> <div>✓ Caja fuerte</div>	<b>Aparcamiento</b> <div>✓ Subterráneo</div> <div>✓ Garaje</div>
<b>Categoría</b> <div>✓ Casas de vacaciones</div> <div>✓ Inversion</div> <div>✓ Lujo</div> <div>✓ Reventa</div> <div>✓ Contemporáneo</div>					