

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**825.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4802347**

**Benahavís**

**Casa**



**4**



**3**



**354 m2**



**92 m2**

Casa esquinera brillante y completamente amueblada que cuenta con tres niveles: un piso bajo, un primer piso y un sótano. La casa incluye un total de cuatro dormitorios. Dos dormitorios están ubicados en el primer piso y dos en el sótano. El dormitorio principal en el primer piso cuenta con su propio vestidor y baño en suite. El dormitorio adyacente también tiene su propio baño. Ambos dormitorios ofrecen impresionantes vistas al mar y a las montañas. La azotea cuenta con un solárium, un área de barbacoa y un jacuzzi, perfecto para disfrutar de la vida al aire libre. En el piso bajo, encontrarás una amplia sala de estar con chimenea y grandes terrazas que conducen a un jardín privado y bien cuidado. La cocina está completamente renovada y es moderna. También hay un vestíbulo de entrada con un pequeño armario y un baño de invitados. El sótano alberga dos dormitorios adicionales con un baño compartido y un vestidor. Este nivel también incluye un cuarto de lavandería y un trastero. El complejo está bajo vigilancia de seguridad las 24 horas, con un coche de seguridad patrullando la zona. Hay una plaza de aparcamiento subterránea y varios espacios de aparcamiento disponibles frente a la casa. El complejo cuenta con una piscina comunitaria y está a poca distancia de tiendas y cafeterías.

- Posición**
- ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca de Ciudad

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente
  - ✓ Reformado Recientemente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ Calefacción Central.
  - ✓ Chimenea
  - ✓ Suelo Radiante

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Montaña
  - ✓ Jardín

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Solario
  - ✓ Trastero
  - ✓ Lavadero
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Jacuzzi
  - ✓ Barbacoa

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardin**
- ✓ Privado

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Alarma

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
  - ✓ Cubierto
  - ✓ Privado