

Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa
289.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4799461

Benalmadena Costa

Apartamento

IBI: 536 EUR / año

Basura: 160 EUR / año



1



1



52 m2

****Apartamento de 1 Dormitorio en Benalmádena Costa - Ideal para Inversores**** Descubre este encantador apartamento de 1 dormitorio y 1 baño ubicado en la Calle Mar Rojo, cerca del pintoresco puerto de Benalmádena. Con una superficie interior de 52m², esta unidad en la última planta cuenta con dos terrazas que suman un total de 23m². La terraza orientada al sur es perfecta para disfrutar del sol, mientras que la terraza orientada al norte, conectada al dormitorio, ofrece un refugio tranquilo. Este apartamento es una oportunidad fantástica para inversores, habiendo sido operado con éxito como un alquiler a corto plazo en el pasado. Viene completamente equipado para alquiler y cuenta con una licencia de alquiler turístico, asegurando una transición sin problemas para futuros alquileres. La unidad también dispone de aire acondicionado central, proporcionando comodidad durante todo el año. Situado en una zona vibrante, el apartamento está a poca distancia a pie de la playa, bares y restaurantes animados, así como de la vida nocturna de Benalmádena. El edificio también cuenta con una piscina comunitaria, lo que aumenta el atractivo tanto para residentes como para huéspedes. Aunque ofrece vistas limitadas al mar, la ubicación privilegiada y la variedad de actividades cercanas lo convierten en una opción atractiva tanto para huéspedes como para inversores potenciales.

Posición

- ✓ Puerto
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Fibra óptica

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas

Vistas

- ✓ Mar

Categoría

- ✓ Reventa