www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Ventas - Comercial - Mijas Costa

## 5.450.000€







**Ref.-ID: R4798081** | **Mijas Costa** | **Comercial**

**17** | **16** | **851 m2**

Edificio nuevo de diez apartamentos con cochera en La Cala de Mijas. Con licencia vacacional, listo para explotar distribuido en: - Planta baja 8 parking y 4 amplios trasteros. - Primer y segundo piso compuesto por dos apartamentos de dos dormitorios y dos apartamentos de un dormitorio. - Tercer piso por dos áticos uno de dos dormitorios y otro de tres dormitorios. Con vista al mar y hacia los típicos y floridos pasajes andaluces, que permiten disfrutar de las bellezas tradicionales del pueblo. Se entrega totalmente equipado listo para alquilar. Cuenta con balcones y una amplia terraza superior totalmente amoblada para disfrutar del aire libre y las vistas al mar que de allí puede observarse. Ingreso independiente y automatizado a través de códigos de acceso. Equipamiento: cocina completa con menaje, lavavajillas, heladera, horno y cocina, lavadora-secadora, mixer, hervidor de agua, cafetera Nespresso, microondas y barbacoa. Plancha y tabla de planchar. Salón con tv, internet, canales vía satélite y streaming disponible. Ideal para quienes quieran hacer una inversión con retorno comprobable a metros del mar. Se recomienda visitar sin compromiso.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Este

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Baño

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Seguridad**
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Caja fuerte

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo