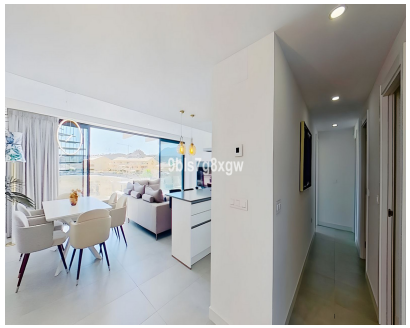
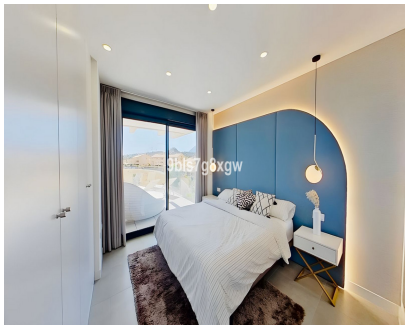
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - New Golden Mile

629.000€





Ref.-ID: R4797583 **New Golden Mile** **Apartamento**

Comunidad: 4,872 EUR / año **IBI: 815 EUR / año** **Basura: 135 EUR / año** **3** **2** **125 m2**

¡Impresionante ático duplex de 3 dormitorios con vistas panorámicas al mar y a la montaña! Descubra este excepcional ático con orientación suroeste, elegantemente amueblado y meticulosamente diseñado para ofrecer comodidad y estilo. Situado en la codiciada comunidad cerrada de Oasis 325, una residencia de nueva construcción (2020) que ofrece un estilo de vida inigualable con seguridad 24/7, un spa, gimnasio, espacio social/coworking, así como piscinas cubiertas y al aire libre. Perfectamente situado en la Nueva Milla de Oro (Estepona Este), en una zona de rápido desarrollo, la propiedad está a sólo 2 km de Atlas American School, a 4 km de las playas, ya sólo 10 minutos en coche del vibrante centro de Estepona. Entre en el luminoso salón de planta abierta, con amplios ventanales que dan a una espaciosa terraza, que combina a la perfección la vida en el interior y al aire libre. El piso disfruta de vistas al mar desde el interior y todas las terrazas. La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de alta gama e incluye un lavadero independiente para mayor comodidad. El piso también cuenta con un amplio solarium, con cocina exterior y barbacoa, perfecto para disfrutar de momentos de convivencia al aire libre. El dormitorio principal es un refugio de lujo, con baño en suite y vestidor. Dos dormitorios adicionales ofrecen armarios empotrados y comparten un elegante cuarto de baño familiar. También incluye una amplia plaza de aparcamiento privado y un trastero en el garaje subterráneo. Esta propiedad apenas se ha usado: está como nueva. Se vende totalmente amueblado y equipado (¡listo para entrar a vivir!). ¡Sin duda una de las mejores unidades en el complejo debido a su ubicación privilegiada, esta propiedad es un MUST-SEE!

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Colegios
- Urbanización

Orientación
- Sur
- Suroeste
- Oeste

Estado
- Excelente
- Nueva Construcción

Piscina
- Comunitaria
- Cubierta
- Con Calefacción
- Piscina de Niños

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Mar
- Montaña
- Campo
- Panorámicas

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- Solario
- WiFi
- Gimnasio
- Sauna
- Trastero
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Fibra óptica

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada

Jardin
- Comunitario
- Paisajista

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Subterráneo
- Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo
- Reventa
- Contemporáneo