

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**810.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4794145**

**Benahavís**

**Casa**

**Comunidad: 4,800 EUR / año**



**4**



**4.5**



**354 m2**



**95 m2**

Ubicada en el exclusivo URBANIZACION , esta sofisticada casa adosada en esquina ofrece una experiencia de vida incomparable. La propiedad dispone de tres dormitorios más una sala adicional que puede convertirse en un cuarto dormitorio y cuatro baños, brindando un espacio cómodo tanto para familias como para invitados. La piscina y el jardín comunitarios crean un ambiente tranquilo ideal para relajarse y disfrutar del tiempo libre. Además, la propiedad incluye un garaje privado, garantizando un estacionamiento cómodo y seguro. Esta casa adosada cuenta con una serie de comodidades modernas pensadas para mejorar la calidad de vida. El sistema de aire acondicionado y calefacción central asegura una temperatura agradable durante todo el año, mientras que la cocina totalmente equipada y los interiores completamente amueblados facilitan una mudanza sin complicaciones. La propiedad también tiene una terraza privada, perfecta para disfrutar de las vistas parciales al mar y al campo de golf. La conexión a internet de alta velocidad y la conectividad Wi-Fi, junto con una línea telefónica, satisfacen todas las necesidades de comunicación. La ubicación de esta casa es realmente privilegiada. Situada cerca de una variedad de servicios, ofrece fácil acceso a tiendas, restaurantes y escuelas. La comunidad cerrada añade un nivel adicional de seguridad y tranquilidad. La cercanía a campos de golf la convierte en una opción ideal para los amantes de este deporte. La propiedad se encuentra en excelente estado, asegurando que cumpla con los más altos estándares de calidad y confort. En resumen, esta casa adosada en esquina combina lujo y conveniencia de manera perfecta. Su ubicación privilegiada, junto con una variedad de características y comodidades, la hacen altamente deseable. Ya sea que esté buscando una residencia familiar o un refugio vacacional, esta propiedad promete una experiencia de vida excepcional.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Lujo