



Ventas - Casa - Cancelada

1.833.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4792504

Cancelada

Casa



4



5



267 m²



1079 m²

Situada en la exclusiva zona de Cancelada, junto al prestigioso Villa Padierna Palace Hotel, esta villa de lujo redefine la elegancia y el confort. Con cuatro dormitorios y cinco baños, la propiedad se extiende sobre 267 m² construidos en una parcela de 1079 m², complementada por una terraza de 98 m². La ubicación es inmejorable, con proximidad a tiendas, el mar, la ciudad y colegios, asegurando que todas las necesidades diarias estén a un paso. La orientación sur de la villa garantiza abundante luz natural durante todo el día, destacando las impresionantes vistas al mar. La piscina privada es un oasis de tranquilidad, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo en un entorno íntimo y exclusivo. Equipada con aire acondicionado, la villa ofrece un ambiente confortable durante todo el año. Las terrazas cubiertas y privadas invitan a disfrutar de cenas al aire libre y momentos de relajación, mientras que los baños en-suite en cada dormitorio aseguran privacidad y comodidad. Amueblada con un estilo exquisito, la propiedad incluye una cocina completamente equipada, ideal para satisfacer las más altas expectativas culinarias. El amplio jardín privado proporciona un refugio verde, perfecto para actividades al aire libre y descanso en la naturaleza. El garaje privado con capacidad para varios vehículos añade una capa adicional de comodidad y seguridad. Esta villa representa una oportunidad única para aquellos que buscan un estilo de vida lujoso en la Costa del Sol, combinando una ubicación privilegiada junto al Villa Padierna Palace Hotel con un diseño y comodidades excepcionales.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Aparcamiento	
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Garaje	
✓ Terraza Privada				✓ Más de uno	
✓ Baño En-Suite				✓ Privado	