

# **Ventas - Apartamento - Estepona** 550.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









**Apartamento** 

Ref.-ID: R4792309

Estepona





68 m<sup>2</sup>

Totalmente reformado en un estilo rústico Boho, y en un edificio en primera línea de playa en el histórico Casco Antiguo de Estepona es donde se encuentra este apartamento de 2 dormitorios, 1 baño, con una cocina americana, perfecto como apartamento de vacaciones y oportunidad de alquiler, ya que ya cuenta con una Licencia Turística. La ubicación es inmejorable, tiene todo lo que desea del Casco Antiquo a pocos pasos, y la Playa de la Rada casi inmediatamente al salir por la entrada principal del edificio. Situado en la primera planta con vistas laterales al mar desde las 2 terrazas cubiertas privadas que dan a una plaza grande con varios restaurantes, y una heladería justo debajo, así como el Chiringuito de la playa a unos pasos. Tiene aire acondicionado central, y armarios empotrados. Con fácil acceso desde la carretera principal y la entrada de Estepona, y un aparcamiento subterráneo público justo debajo del edificio, con todas las tiendas y restaurantes a mano, y sólo un paseo de 15min a lo largo del nuevo paseo marítimo peatonal hasta el encantador puerto de Estepona. ¡Maravillosa oportunidad para adquirir su apartamento de vacaciones!

#### Posición

Primera línea de Playa

Cerca de Puerto

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Amueblada

### Orientación

Oeste

Excelente

Estado

✓ Reformado Recientemente

#### Climatización

Aire Acondicionado

Vistas Mar

✓ Urbanas

#### Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Armarios Empotrados

Cerca de Transporte

Terraza Privada

### Muebles

#### Cocina

✓ Parcialmente Equipada

Cocina Comedor

## Categoría

Frente a la playa