

Ventas - Casa - The Golden Mile
4.380.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4791718

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 2,187 EUR / año

Basura: 278 EUR / año



5



4.5



458 m2



600 m2

Bienvenidos a esta elegante propiedad en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, a solo 2 minutos a pie de las hermosas playas y el animado paseo marítimo. Esta casa combina perfectamente comodidad y lujo. Al entrar, se recibe con un espacioso vestíbulo con un techo alto. Las escaleras conducen elegantemente al primer piso y al sótano. La luz natural entra a través de grandes ventanas, ofreciendo vistas a el jardín. La villa cuenta con cinco amplios dormitorios y cuatro baños, tres de los cuales son en suite. El dormitorio principal, ubicado en el primer piso, es un refugio tranquilo con un techo abovedado y un balcón privado. El baño en suite incluye una bañera de mármol y una ducha. El piso inferior tiene tres dormitorios elegantes con amplio espacio de almacenamiento, un baño con ducha y un cuarto de lavandería. El piso principal incluye una gran sala de estar con puertas correderas que se abren a las terrazas y al jardín. Una chimenea abierta añade calidez durante los meses más fríos. Adyacente a la sala de estar hay un comedor para ocho personas y una mesa de desayuno para siete, ambos bien iluminados por un techo de vidrio. La cocina es moderna y está completamente equipada. El exterior es privado, con jardines maduros y una piscina climatizada, ideal para usar durante todo el año. La terraza principal, con vista a la piscina, ofrece áreas cubiertas y descubiertas para cenar y relajarse. Ubicada a solo 150 metros del Mar Mediterráneo y a poca distancia de tiendas, restaurantes y bares, esta propiedad ofrece tanto tranquilidad como conveniencia. Esta encantadora villa ofrece elegancia, comodidad y una ubicación privilegiada, lo que la convierte en un hogar ideal para compradores exigentes.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

Orientación

- ✓ Sur

Jardin

- ✓ Privado

Estado

- ✓ Excelente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

Aparcamiento

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Chimenea

Categoría

- ✓ Lujo

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina