EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Cabopino

495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4779649 **Cabopino** **Apartamento**

Comunidad: 2,232 EUR / año **IBI: 856 EUR / año** **Basura: 92 EUR / año** **3** **2.5** **117 m2** **173 m2**

Este exquisito apartamento de 3 dormitorios en planta baja cuenta con un JARDÍN PRIVADO y está situado en Cabopino, Artola, a un corto paseo de la playa y las dunas de Artola. ¡Recientemente renovado parcialmente en 2024, el apartamento está en condiciones impecables! Con una generosa superficie de 145m², incluye tres amplios dormitorios, dos de los cuales tienen baños en-suite equipados con duchas. El acogedor salón cuenta con una chimenea (actualmente cerrada pero funcional) y se complementa con aire acondicionado (calefacción y refrigeración). El amplio jardín privado está bellamente orientado de este (abierto) a suroeste (cubierto), proporcionando un amplio espacio al aire libre. Además, la PISCINA CLIMATIZADA se suma al atractivo de esta propiedad. El apartamento también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero, ambos incluidos en el precio. Artola, Cabopino, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 117 m², Terraza 46 m², Jardin/Terreno 173 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este, Sureste, Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente, Renovado Recientemente. Piscina : Comunitaria, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente. Vistas : Montaña, Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Lujo, Reventa.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Este
- ✔ Sureste
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa