EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Bahía de Marbella

1.190.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4779544 | **Bahía de Marbella** | **Casa**

Comunidad: 3,600 EUR / año | **3** | **4** | **194 m2** | **20 m2**

¡Bienvenido a tu nuevo hogar en la exclusiva urbanización Las Dunas! Esta impresionante casa adosada de 237 m² te ofrece el equilibrio perfecto entre lujo y comodidad, ubicada en primera línea de playa. Disfruta de un amplio salón comedor con chimenea, ideal para momentos acogedores, y una cocina completamente equipada con un rincón especial para desayunar. La terraza cubierta y el jardín privado te invitan a relajarte con acceso directo a la piscina comunitaria. La casa cuenta con tres dormitorios, cada uno con baño en-suite, distribuidos en dos plantas. En la primera planta, encontrarás dos dormitorios luminosos, mientras que la segunda planta alberga el dormitorio principal, que incluye un área de estar privada, vestidor y una terraza solárium para disfrutar de las vistas. Además, el garaje privado en el sótano tiene espacio para dos coches, asegurando comodidad y seguridad. Con servicio de conserjería las 24 horas y acceso directo a la playa, esta propiedad es el refugio perfecto para quienes buscan un estilo de vida exclusivo en un entorno tranquilo. Construida en el año 2000 y en excelente estado, esta casa adosada es una oportunidad única que no querrás dejar pasar. ¡Ven a descubrir tu nuevo hogar en Las Dunas!

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Suroeste
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ Trastero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa