www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Terreno - Benahavís

1.160.000€







Ref.-ID: R4778122 **Benahavís** **Terreno**

1195 m2

VENTA DE PARCELA COMPLETAMENTE LLANA CON VISTAS AL MAR EN LOS FLAMINGOS GOLF (BENAHAVIS) Estupenda parcela residencial completamente plana ubicada en prestigioso Flamingos Golf Resort, con impresionantes vistas panorámicas al mar y la costa mediterránea. Esta parcela de 1.195 m² con orientación sur/este situada a solo 10 minutos en coche del bullicioso corazón de Puerto Banús. Rodeado de la hermosa naturaleza del municipio de Benahavis y de las propiedades de alta gama de la prestigiosa zona, sólo tardarás unos minutos en llegar a la playa y a todos los servicios, 15 minutos al centro de Marbella y Estepona, y menos de 10 minutos al San Pedro de Alcántara y el Valle del Golf de Nueva Andalucía. El potencial para crear su residencia ideal se extiende a través de tres niveles: la planta baja, el piso principal y el primer piso. Con una generosa asignación de construcción del 22%, equivalente a unos espaciosos 270 metros cuadrados en la planta baja y el primer piso combinados. Los Flamingos Golf Resort incluyen campos de golf de campeonato, clubes de playa exclusivos, un club de tenis y una variedad de restaurantes de renombre. Comprar una parcela o una casa en Los Flamingos es también una buena oportunidad de inversión a largo plazo.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable