www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 430.000€

**Ref.-ID: R4770469** **Fuengirola** **Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año** **IBI: 1,349 EUR / año** **Basura: 73 EUR / año** **3** **2** **145 m2**

¡Oportunidad única! Magnífica vivienda para reforma ubicada en un edificio en primera línea de playa junto al puerto y el centro de Fuengirola. Con una superficie útil de 140 metros cuadrados, esta luminosa propiedad ofrece un amplio salón y una terraza con vistas a una calle muy tranquila. La cocina es independiente y cuenta con lavadero, existe la posibilidad de unirla al salón, creando un espacio abierto al estilo escandinavo. La vivienda dispone de tres habitaciones dobles muy amplias, todas ellas equipadas con magníficos armarios empotrados. Además, tiene dos baños, uno de ellos en suite. Esta es una oportunidad excepcional para crear la casa de tus sueños en una ubicación inmejorable, con todas las comodidades y la posibilidad de personalizar cada detalle a tu gusto.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Área Comercial
- ✔ Puerto

**Orientación**
- ✔ Suroeste
- ✔ Oeste

**Estado**
- ✔ Necesita Reformas

**Vistas**
- ✔ Mar
- ✔ Urbanas
- ✔ Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

**Muebles**
- ✔ Amueblada

**Aparcamiento**
- ✔ Calle

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa