

Ventas - Apartamento - Estepona  
4.385.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4766998

Estepona

Apartamento



4



3.5



270 m2

Exclusivo apartamento en primera línea de mar situado junto a la popular playa de Playa del Cristo, una hermosa bahía en Estepona en la Costa del Sol. Estas impresionantes casas tienen el tamaño, el lujo y los acabados de una villa y las vistas panorámicas más increíbles del mar Mediterráneo. La lujosa propiedad en venta en este exclusivo resort frente al mar ofrece un diseño contemporáneo, amplios espacios interiores con vistas al Mediterráneo a través de enormes ventanales y amplias terrazas con piscinas privadas. El uso de materiales de alta calidad y tecnología de última generación hacen de esta promoción una auténtica joya. Todas las viviendas cuentan con al menos dos amplias plazas de garaje y un trastero. Esta promoción cuenta con hermosas áreas comunes y exuberantes jardines, que incluyen piscinas infinitas al aire libre y cubiertas, un completo spa, sauna y gimnasio totalmente equipado para disfrutar durante todo el año. Hay acceso directo a la playa, uno de los beneficios clave de vivir en una urbanización frente al mar en la Costa del Sol. El complejo está situado en una de las playas más bonitas de Estepona. A sólo unos minutos a pie del puerto deportivo, del centro de la ciudad, con excelentes conexiones con Marbella, Puerto Banús, La Duquesa, Sotogrande y los aeropuertos de Málaga y Gibraltar. Estepona, el pueblo de las mil flores, combina un rico legado cultural y el aire tradicional de un antiguo pueblo de pescadores con un aire cosmopolita. No faltan campos de golf cercanos, 10 en la zona. Además, Estepona cuenta con más de 20 km de playas con multitud de bares, restaurantes y deportes acuáticos.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

#### Orientación

- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

#### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

#### Vistas

- ✓ Mar

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

#### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo