

## **Ventas - Apartamento - Fuengirola** 279.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com





Ref.-ID: R4762801

Comunidad: 540 EUR / año





Fuengirola

IBI: 170 EUR / año

Basura: 50 EUR / año

**Apartamento** 







58 m2

PISO EN INMEJORABLE SITUACIÓN Magnífico piso en el centro Fuengirola completamente reformado, a escasos metros de la plaza de la Constitución, y a tan solo 5 minutos caminando de la playa y de todos los servicios que ofrece Fuengirola. Edificio con ascensor a estrenar. COMPLETAMENTE REFORMADO Este luminoso apartamento está completamente reformado, se encuentra en la cuarta planta de un tranquilo edificio con pocos vecinos. Se distribuye en: salón-comedor, cocina independiente, tres dormitorios, un baño y terraza cubierta. LICENCIA TURÍSTICA Tiene vigente el permiso para alquiler vacacional y está completamente preparado para ello, aproveche todos los detalles necesarios para ponerlo en explotación de forma inmediata si así lo desea. SITUACIÓN INMEJORABLE En pleno centro de Fuengirola, a escasos minutos de la playa y de todas las comodidades que le ofrece este enclave único. Tiempo caminando a diversos puntos de interés: Playa de Fuengirola: 5 minutos Plaza de la Constitución: 1 minuto Tren de cercanías: 4 minutos SOBRE FUENGIROLA Situada a medio camino entre Málaga y Marbella, se trata de un enclave único en la Costa del Sol, conocida por su clima cálido y soleado, cuenta con ocho kilómetros de playa y una gran oferta de ocio y actividades durante todo el año. Una de las joyas de la costa malagueña. El paseo marítimo es unos de sus principales atractivos turísticos, con fantásticas vistas al mar Mediterráneo, donde podrá encontrar numerosas cafeterías, bares, tiendas y restaurantes.

