EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

430.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R4762726 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 1,680 EUR / año **IBI: 863 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año** **2** **2** **106 m2**

SE VENDE: BONITO Y AMPLIO APARTAMENTO CERCA DE LA PLAYA. LAS CHAPAS, MARBELLA. Esta propiedad representa una inversión ideal, tanto para residencia permanente como para alquiler turístico. Situado en una urbanización tranquila y segura en la zona residencial de Las Chapas en Marbella, este amplio y luminoso apartamento de esquina se encuentra en la primera planta, accesible por ascensor. A solo unos minutos a pie de la playa, el apartamento tiene 100 metros cuadrados bien distribuidos, ofreciendo 2 dormitorios de buen tamaño con armarios empotrados; el principal con un baño en suite y el segundo con una ducha. Cuenta con un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a una terraza con orientación sur-suroeste. La cocina está completamente equipada y dispone de un lavadero independiente. La propiedad incluye 2 plazas de aparcamiento subterráneo en el mismo edificio. La urbanización, totalmente cerrada, ofrece seguridad con cámaras, una piscina de buen tamaño, y zonas ajardinadas y de descanso. Está convenientemente ubicada cerca de supermercados, restaurantes, farmacias, paradas de autobús y más, a solo 10 minutos del centro de Marbella. A pocos minutos andando de diversos supermercados, restaurantes, farmacia, parada de autobús, etc. A solo 10 minutos del centro de Marbella.

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Colegios

Orientación
- Orientación Sur
- Orientación Suroeste

Estado
- Buen estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- TV Satélite
- WiFi
- Lavadero
- Acceso para minusválidos
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento
- Cerca de una Iglesia
- Fibra óptica

Muebles
- Sin Amueblar

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario
- Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Portero Automático
- Alarma
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Garaje
- Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría
- Frente a la playa
- Golf
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Reventa
- Contemporáneo