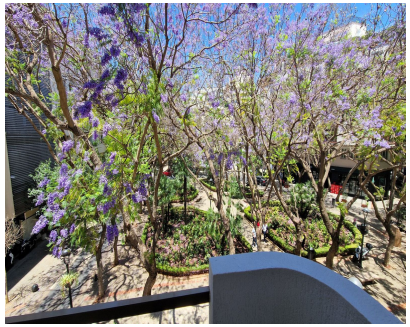
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Marbella

799.000€



Ref.-ID: R4752037 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 1,080 EUR / año **Basura: 184 EUR / año** **4** **3** **156 m2**

**¡Oportunidad Única en el Corazón de Marbella! ** Descubre este espectacular piso en venta, ubicado en una inmejorable situación en el centro de Marbella. A tan solo 2 minutos andando de la playa, podrás disfrutar del mar y del sol sin necesidad de coche. Todo lo que necesitas está a poca distancia: restaurantes, bares, supermercados y el encantador casco antiguo. Este inmueble se encuentra en uno de los lugares más bonitos de Marbella, combinando tranquilidad y céntrica ubicación. El piso ha sido completamente renovado con un diseño moderno y elegante. Cuenta con una nueva cocina americana, baños nuevos, ventanas nuevas y aire acondicionado nuevo. Originalmente tenía 4 dormitorios, pero actualmente dispone de 3 amplios dormitorios que pueden ser reconvertidos fácilmente a 4 si lo deseas. Con 156 m² construidos, la propiedad ofrece mucha luz natural y una sensación de espacio incomparable. Incluye una terraza y un balcón donde podrás relajarte y disfrutar del clima mediterráneo. Además, dispone de armarios empotrados, calefacción con bomba de frío/calor y se encuentra en buen estado a pesar de ser una segunda mano. Construido en 1992, el piso está en la planta 3 y cuenta con ascensor para tu comodidad. La orientación norte garantiza frescura durante los meses más calurosos. Para completar este magnífico inmueble, se vende con una plaza de garaje incluida en el precio. No pierdas esta oportunidad de vivir en un lugar privilegiado con todas las comodidades modernas. ¡Contacta con nosotros para más información y para organizar una visita!

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Marina

Estado
- ✔ Excelente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Reventa