

Ventas - Apartamento - Marbella  
**4.700.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R4747999

Marbella

Apartamento



3



2



166 m2

Este lujoso ático, ubicado en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella en el complejo Coral Beach, es la definición de vida frente al mar. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios y dos elegantes baños, ofreciendo confort y privacidad. Su punto culminante es una terraza de 74 m<sup>2</sup> con impresionantes vistas panorámicas al mar, ideal para cenar al aire libre y relajarse. Los interiores están bañados en luz natural y cuentan con una cocina moderna con vistas a la montaña. Los residentes pueden disfrutar de jardines tropicales, una gran piscina comunitaria y acceso directo a la playa. El ático también incluye aparcamiento subterráneo y trastero. Su ubicación privilegiada ofrece proximidad a restaurantes de renombre, hoteles de lujo y prestigiosos campos de golf, siendo perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado en Marbella.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

**Servicios Públicos**

- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno