EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Marbesa

1.680.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4743271 **Marbesa** **Casa**

Comunidad: 948 EUR / año **IBI: 1,500 EUR / año** **Basura: 280 EUR / año** **3** **2.5** **239 m2** **792 m2**

Preciosa villa con jardín y piscina y con vistas al mar en la urbanización Marbesa en el este de Marbella que actualmente ofrece en dos plantas en total tres dormitorios, dos cuartos de baño, aseo para invitados, amplio salón con cocina de concepto abierto, porche, jardín privado y piscina. En la planta semisótano se encuentran dos trastero pero la totalidad de la planta semisótano se podría convertir en zona habitable abriendo el abanico a muchísimas posibilidades. Dispone también de parking privado. Gran potencial de alquiler. La playa se encuentra a pocos minutos caminando.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sur

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ A/A Caliente
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ WiFi

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Aparcamiento
- ✔ Cubierto