



Ventas - Comercial - Mijas Costa

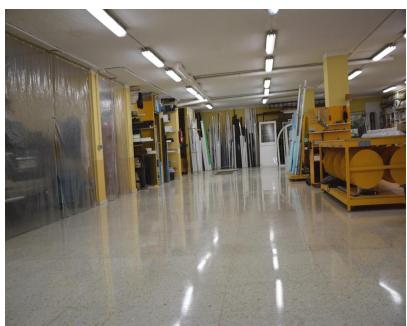
**425.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4741111

Mijas Costa

Comercial



2



350 m<sup>2</sup>

En este momento, el local tiene actividad de carpintería metálica y almacenamiento. Este espacio es muy versátil y adaptable para diversas actividades potenciales. Se puede transformar en un área abierta eliminando fácilmente tabiques existentes que se encuentran sobre la solería, la cual está acabada con terrazo pulido y además está abrillantado. Cuenta con amplias instalaciones eléctricas protegidas, ofreciendo múltiples puntos de luz y enchufes distribuidos por todas las zonas del local. Además, dispone de una zona de lavadero equipada con desagües y agua caliente, acompañada de cortinas corredizas para mayor comodidad. El local se encuentra dividido en varias secciones independientes: una destinada a vestuarios, equipada con taquillas, lavabos y ducha, otra destinada a servicios sanitarios con inodoro y lavabo, y una zona de fregadero con un mueble de aluminio, una meseta de mármol, estanterías y un frigorífico integrado. Para un mejor almacenamiento ordenado, se han instalado estanterías, armarios y cajones ocultos con ruedas. Además, cuenta con una fosa protegida destinada a la reparación de vehículos, asegurando un espacio adecuado para realizar dichas tareas. ¡No dudes en contactarnos para obtener más información y visitar este maravilloso establecimiento en funcionamiento que está en venta!

<b>Posición</b> <input checked="" type="checkbox"/> Ciudad	<b>Orientación</b> <input checked="" type="checkbox"/> Oeste	<b>Estado</b> <input checked="" type="checkbox"/> Bueno	<b>Vistas</b> <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas	<b>Características</b> <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero	<b>Muebles</b> <input checked="" type="checkbox"/> Parcialmente
<b>Seguridad</b> <input checked="" type="checkbox"/> Caja fuerte	<b>Servicios Públicos</b> <input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable	<b>Categoría</b> <input checked="" type="checkbox"/> Inversión			