

Ventas - Casa - Marbella
3.200.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4733446

Marbella

Casa

Comunidad: 1,500 EUR / año

IBI: 4,000 EUR / año



6



7



880 m2



1783 m2

Esta encantadora villa se encuentra en Las Brisas, descansa sobre una amplia parcela con vistas a la Concha, la propiedad se distribuye en tres plantas, en la planta principal el vestíbulo nos conduce al salón, la cocina abierta les permitirá disfrutar con la familia y amigos ya que brinda un gran espacio, en la misma planta tres dormitorios en-suite, un aseo para invitados y una magnífica terraza, el despacho en la misma planta nos conduce por una preciosa escalera de madera a la primera planta con una habitación en-suite, un fabuloso vestidor y un coqueto balcón con impresionantes vistas, en la planta sótano con salida a este impresionante jardín tenemos dos habitaciones en-suite, un baño completo para invitados, sala de cine, garaje para dos coches, un pequeño apartamento, la villa le sorprenderá en cada estancia, no dude en visitar su nuevo hogar.

- Posición**
 - ✓ Cerca de Golf
- Estado**
 - ✓ Excelente
- Piscina**
 - ✓ Privada
- Climatización**
 - ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio
 - ✓ Calefacción Central.
 - ✓ Chimenea
 - ✓ Suelo Radiante
 - ✓ Baño
- Vistas**
 - ✓ Mar
 - ✓ Montaña
- Características**
 - ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Solario
 - ✓ TV Satélite
 - ✓ WiFi
 - ✓ Sala de Juegos
 - ✓ Aprtmnt. Huéspedes
 - ✓ Casa de Huéspedes
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 - ✓ Barbacoa
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Alojamiento del personal
 - ✓ Sótano
 - ✓ Fibra óptica
- Muebles**
 - ✓ Amueblada
- Cocina**
 - ✓ Equipada
- Jardin**
 - ✓ Privado
- Seguridad**
 - ✓ Persianas Eléctricas
 - ✓ Portero Automático
 - ✓ Alarma
 - ✓ Caja fuerte
- Aparcamiento**
 - ✓ Garaje
 - ✓ Cubierto
 - ✓ Libre
 - ✓ Más de uno
 - ✓ Privado
- Servicios Públicos**
 - ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable
 - ✓ Teléfono
 - ✓ Gas
- Categoría**
 - ✓ Golf
 - ✓ Lujo