

**Ventas - Apartamento - New Golden Mile**  
**785.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4722949**

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,260 EUR / año**



Un ÁTICO DÚPLEX de visita obligada en HACIENDA DEL SOL con VISTA PANORÁMICA sobre el jardín tropical y la piscina HASTA EL MAR ubicado en 2. LINE BEACH COMPLEX que ganó el título de “Mejores Jardines de Estepona” en 2017. Al entrar al nivel principal se encuentra el salón/comedor orientado al sur que conduce a una de las cuatro terrazas, una cocina nueva, moderna y bien equipada, dos dormitorios que comparten el moderno cuarto de baño renovado y un aseo para invitados. El dormitorio principal y su baño en suite se encuentran en la planta superior, donde hay otra amplia terraza que incluye una cocina de verano/zona de barbacoa. La propiedad se vende con dos plazas de garaje y un trastero. Este lujoso complejo cerrado junto a la playa está ubicado a solo un par de minutos a pie del mar y al oeste de San Pedro de Alcántara y es conocido por tener especificaciones de alta calidad, excelentes instalaciones y los terrenos y jardines más espaciosos de la zona. En total hay seis piscinas, cada una de las cuales tiene una piscina infantil separada y mucho espacio para tumbonas. Un gimnasio, sauna, un gran jacuzzi exterior, tenis de mesa y dos pistas de pádel garantizan un fantástico entretenimiento para toda la familia. Con la proximidad a otros servicios, incluidos varios supermercados, cafeterías locales, bares, restaurantes, paradas de autobús y taxis, esta ubicación es inmejorable en cuanto a comodidad combinada con una naturaleza impresionante.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Lado de la Playa	✓ Sur	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Golf	✓ Suroeste			✓ A/A Caliente	✓ Panorámicas
✓ Cerca de Tiendas				✓ A/A Frio	✓ Jardín
✓ Cerca del Mar					✓ Piscina
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Urbanización					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Ascensor			✓ Paisajista	✓ Alarma	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados				✓ Seguridad 24 Horas	✓ Más de uno
✓ Cerca de Transporte					✓ Privado
✓ Terraza Privada					
✓ Solario					
✓ WiFi					
✓ Gimnasio					
✓ Sauna					
✓ Paddle Tenis					
✓ Pista de Tenis					
✓ Trastero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Jacuzzi					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Domotica					
✓ Cerca de una Iglesia					
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad	✓ Reventa				