



Ventas - Apartamento - The Golden Mile

1.495.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4722352

The Golden Mile

Comunidad: 7,584 EUR / año

IBI: 1,512 EUR / año

Basura: 120 EUR / año

Apartamento



3



3



182 m²

Ubicado en el corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, este lujoso ático dúplex ofrece una experiencia de vida incomparable. Con tres amplios dormitorios y tres baños bien equipados, esta propiedad epitomiza elegancia y sofisticación. Con una generosa superficie construida de 308m² y una amplia terraza de 126m², ofrece un amplio espacio para la relajación y el entretenimiento. Al entrar en la propiedad, uno es recibido por una cocina de planta abierta que se integra perfectamente con las zonas de estar y comedor, creando un flujo armonioso a lo largo del nivel de entrada. La cocina está totalmente equipada y equipada con los más altos estándares, garantizando una deliciosa experiencia culinaria. El dormitorio principal, junto con otro dormitorio con baño en suite, está situado en este nivel, ofreciendo comodidad y privacidad. El apartamento está totalmente amueblado, con suelos de mármol añadiendo un toque de opulencia al interior. El nivel superior alberga un dormitorio y baño adicionales, junto con una cómoda lavandería. Este nivel abre hasta una magnífica terraza privada, donde se espera una piscina privada y zona de barbacoa, perfecta para acoger reuniones o disfrutar de sesiones tranquilas para tomar el sol. La terraza ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar y las montañas, proporcionando un entorno sereno a la vida cotidiana. Esta propiedad está clasificada como una agencia única de lujo que ofrece y ha sido recientemente renovado a los mejores estándares escandinavos. Cuenta con aire acondicionado, armarios empotrados y un trastero, lo que garantiza que todas las comodidades modernas se cumplan. Además, los residentes se benefician de un servicio de seguridad 24 horas, un jardín comunitario y un garaje. Con su excelente condición y bajo valor de mercado, este ático también ofrece una opción de alquiler a compra, por lo que es una oportunidad atractiva para los compradores exigentes. Para más información, no dude en ponerse en contacto.

| | | | | | |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Orientación ✓ Suroeste | Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente | Piscina ✓ Privada | Climatización ✓ Aire Acondicionado | Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Calle | Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa |
| Muebles ✓ Amueblada | Jardín ✓ Comunitario | Seguridad ✓ Seguridad 24 Horas | Aparcamiento ✓ Privado | Categoría ✓ Lujo | |