

Ventas - Casa - Benahavís
5.850.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4686832

Benahavís

Casa



5



5.5



465 m2



1165 m2

Descubre la exclusividad y la serenidad de la prestigiosa comunidad cerrada de Nueva Atalaya. A solo minutos de las doradas playas de la Costa del Sol y los renombrados campos de golf de la zona, esta ubicación privilegiada te ofrece lo mejor del estilo de vida mediterráneo junto a Puerto Banús. En la calle más distinguida de la urbanización, encuentra esta joya arquitectónica que personifica el lujo atemporal. Con cinco dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, y un baño de invitados adicional, esta villa es un testimonio de elegancia y comodidad moderna. Nueva Atalaya es el destino ideal para aquellos que buscan la más alta calidad de vida en la Costa del Sol. Sumérgete en un oasis de privacidad y lujo, donde los sueños se hacen realidad. Esta propiedad se distribuye en dos niveles, con cada espacio cuidadosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida incomparable. La cocina, abierta al comedor y al amplio salón, fusiona funcionalidad con belleza en un ambiente bañado por la luz natural que resalta sus líneas limpias y materiales de alta calidad. Situada en primera línea del campo de golf, esta villa ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la majestuosa montaña de La Concha. Desde el amanecer hasta el atardecer, cada momento aquí es una oportunidad para deleitarse con la belleza natural de la Costa del Sol. Disfruta de momentos de tranquilidad en la piscina, rodeado de un entorno que refleja serenidad y sofisticación. El meticulosamente cuidado jardín te invita a disfrutar de cenas al aire libre y contemplar las estrellas en noches cálidas, ofreciendo un entorno propicio para el bienestar y la conexión con la naturaleza. Además, el garaje con capacidad para dos coches proporciona un confort adicional. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en el lujo de Nueva Atalaya.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Primera línea de Golf✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sureste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Golf✓ Piscina	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Armarios Empotrados✓ Baño En-Suite
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Alarma✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Más de uno✓ Privado	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Paneles Solares Térmicas	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Lujo✓ Promoción