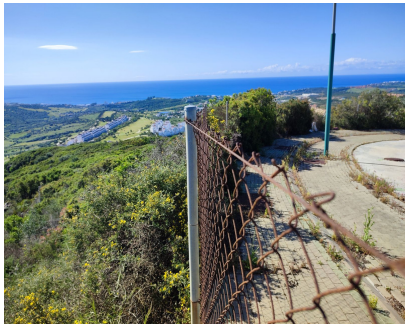
Ventas - Terreno - Estepona

636.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R4686499 **Estepona** **Terreno**

IBI: 33 EUR / año

32787 m2

Se trata de una gran parcela rústica cerca de Valle Romano con vistas al mar. La parcela es parcial pendiente y parcial más o menos plana. Está clasificado como para el pastoreo (E-pastizal) y el propietario utiliza para cultivar alimentos para animales y luego dejar cheeps allí. Pero la parcela ha estado sin uso durante algunos años por lo que necesita ser limpiado Según el ayuntamiento, se pueden construir unos 200 m2, ya que la parcela tiene más de 25 000 m2. . Esto es para un inversor o alguien con animales, ya que ahora mismo no se permite construir nada. Las medidas reales son alrededor de 35 000 m2 mas pero cadastro showes 32.787 m2. La parcela tiene agua pero no electricidad.

Posición
- ✔ Campo

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Categoría
- ✔ Reventa