EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

1.495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4675783 **Benahavís** **Casa**

Comunidad: 3,600 EUR / año **IBI: 1,000 EUR / año** **4** **4.5** **269 m2** **719 m2**

Exclusivo Adosado con Vistas Espectaculares en La Quinta Golf Ubicado en la prestigiosa zona de La Quinta Golf, este elegante adosado completamente reformado ofrece impresionantes vistas al mar, al campo de golf y a la montaña desde cada nivel. Diseñado para el máximo confort y lujo moderno, cuenta con un amplio salón de concepto abierto, una cocina de diseño con electrodomésticos Barazza y una chimenea de bioetanol. Las puertas correderas de suelo a techo dan acceso a una gran terraza ideal para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relax. En la primera planta se encuentran tres elegantes dormitorios en suite, dos de ellos con terraza privada. La suite principal ocupa todo el último nivel y ofrece un baño en suite con ducha efecto lluvia y bañera exenta estratégicamente ubicada para disfrutar de vistas panorámicas. Equipada con sistema domótico, suelo radiante, aire acondicionado integrado, sonido envolvente Sonos y Wi-Fi cableado, esta vivienda garantiza comodidad y tecnología de vanguardia. Además, dispone de sistema antical, grifo con agua filtrada y hervida al instante, dos plazas de aparcamiento privadas y un avanzado sistema de seguridad. Con un diseño impecable y una ubicación privilegiada, esta propiedad es ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión exclusiva en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo