www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Elviria

1.195.000€

Ref.-ID: R4649023 **Elviria** **Casa**

5 **3** **295 m2** **1000 m2**

Villa ubicada en una zona residencial tranquila de Cerrado de Elviria, a 800m de la playa, cerca de supermercados y restaurantes y a 8km del centro histórico de Marbella. Está completamente vallada con mucha privacidad, piscina, jardín grande con arboles y frutales. .La villa se distribuye en: a nivel de entrada: hall con aseo, cocina totalmente equipada, salon amplio y terraza acristalada con techo de madera, 3 dormitorios, 2 baños, planta inferior: gran salon/comedor con chimenea, dormitorio principal con baño ensuite y vestidor, dos más dormitorios que comparten baño. Las dos plantas no están conectadas en el interior. Preciosa terraza cubierta, zona chillout y barbacoa. La casa cuenta con calefacción central y aire acondicionado frío/calor. Además tiene placas solares montadas. Espacio para 2 coches, sistema cargador coche eléctrico. Necesita renovación.

Posición
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Necesita Reformas

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ TV Satélite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa

Cocina
- ✔ Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado