

Ventas - Casa - Elviria
1.195.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4649023

Elviria

Casa



5



3



295 m2



1000 m2

Villa ubicada en una zona residencial tranquila de Cerrado de Elviria, a 800m de la playa, cerca de supermercados y restaurantes y a 8 km del centro histórico de Marbella. Está completamente vallada con mucha privacidad, piscina, jardín grande con arboles y frutales. La villa se distribuye en: a nivel de entrada: hall con aseo, cocina totalmente equipada, salon amplio y terraza acristalada con techo de madera, 3 dormitorios, 2 baños, planta inferior: gran salon/comedor con chimenea, dormitorio principal con baño ensuite y vestidor, dos más dormitorios que comparten baño. Las dos plantas no están conectadas en el interior. Preciosa terraza cubierta, zona chillout y barbacoa. La casa cuenta con calefacción central y aire acondicionado frío/calor. Además tiene placas solares montadas. Espacio para 2 coches, sistema cargador coche eléctrico. Necesita renovación.

- Posición**
- ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Colegios

- Características**
- ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ TV Satélite
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Barbacoa

- Orientación**
- ✓ Suroeste

- Cocina**
- ✓ Parcialmente Equipada

- Estado**
- ✓ Necesita Reformas

- Jardin**
- ✓ Privado

- Piscina**
- ✓ Privada

- Seguridad**
- ✓ Alarma

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Chimenea

- Aparcamiento**
- ✓ Más de uno
 - ✓ Privado

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Jardín