www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

595.000€

Ref.-ID: R4625932 | **Puerto Banús** | **Apartamento**

2 | **1** | **95 m2**

Precioso y luminoso apartamento de 1-2 dormitorios en Puerto Ban˙s Tiene 95 m2 distribuidos en una gran sala de estar abierta con Chimenea, ·rea separada para cenar con vistas al norte mirando sobre la avenida Palmera de Julia Iglesia. Desde el comedor acceso a una cocina totalmente equipada. Incluye dormitorio grande con armarios empotrados y mucho sol de la maÒana Entrando desde 2 ventanas arqueadas de madera con persianas met·licas. Cuarto de baÒo dos lavabos de m·rmol, ducha y baÒera y WC separado. A/con caliente y fria El acceso original a la terraza desde el salÛn, orientado al sur, Cerrada con ventanas y puertas dobles en madera de pino macizo. Esta habitaciÛn se ha utilizado como un segundo dormitorio, oficina y gimnasio o extra Guardarropa a lo largo de los aÒos El apartamento tiene mucho de luz es un apartamento de tercer piso con ascensor Desde el sÛtano / aparcamiento. El bloque tiene puertas de hierro forjado y es Privado y por la noche las puertas exteriores est·n cerradas por la noche Vigilante para m·xima seguridad. PequeÒo espacio de almacenamiento en el pasaje Cerca de la entrada del apartamento. Acceso desde el sÛtano / aparcamiento directamente en el puerto y puerto deportivo, Playa 60 mts. Excelente propiedad de alquiler de verano o de vivienda todo del aÒo.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Área Comercial
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina

Orientación
- ✔ Norte

Estado
- ✔ Excelente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa