www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - La Mairena

980.000€

Ref.-ID: R4608739 **La Mairena** **Casa**

Comunidad: 1,200 EUR / año **IBI: 1,075 EUR / año** **Basura: 260 EUR / año** **3** **3.5** **390 m2** **450 m2**

Fantástico chalet pareado de tres dormitorios en una comunidad cerrada de Monte Elviria, La Mairena. Situado en una zona tranquila y segura, La Mairena es una de las zonas más altas de Elviria, con maravillosas vistas, y está a sólo diez minutos en coche de la playa y a quince minutos de Marbella. La propiedad se distribuye en tres niveles más un solárium. El nivel de entrada tiene una sala de estar y comedor de planta abierta; preinstalaciones para una cocina; aseo de invitados; y acceso a una amplia terraza. El nivel inferior de la propiedad tiene una segunda sala de estar; baño; lavadero / trastero; y acceso al jardín privado y piscina. La primera planta tiene la suite principal con un paseo en closet y terraza privada; dos dormitorios de invitados; y un baño de invitados. Desde este nivel hay escaleras que conducen al solárium con vistas 360° al mar y las montañas. Otras características incluyen persianas eléctricas, doble plaza de aparcamiento privado, aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en el nivel de entrada y baños en la primera planta y paneles solares para agua caliente. Tenga en cuenta que algunas de las fotos han sido virtualmente escenificadas.

Posición
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Noroeste

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Jardin
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Cubierto
- ✔ Más de uno

Servicios Públicos
- ✔ Paneles Solares Térmicas