www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Terreno - Benalmadena

485.000€

Ref.-ID: R4599661 **Benalmadena** **Terreno**

337 m2 **600 m2**

SE VENDE PARCELA CON VILLA EN CONSTRUCCIÓN AL 50% APROXIMADAMENTE, CON LICENCIA DE OBRAS, PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN, CON LAS TASAS E ICIO PAGADAS. ESTÁ ENCLAVADA SOBRE UNA PARCELA DE 600 METROS CUADRADOS CON VISTAS AL MAR. CONSTA DE PLANTA SÓTANO, CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 134 METROS CUADRADOS. TIENE 2 PLAZAS DE GARAJE EN SUPERFICIE ASÍ COMO UNA PISCINA. LA PLANTA BAJA Y PRIMERA, DESTINADA A VIVIENDA, CON SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 203 METROS CUADRADOS, DISTRIBUIDA EN DISTINTAS DEPENDENCIAS. LA EDIFICACIÓN OCUPA SOBRE SU PARCELA:143 METROS CUADRADOS, DESTINÁNDOSE EL RESTO A ZONAS DE ACCESO, DESAHOGO Y JARDÍN *El precio de venta final se verá incrementado con un 21% de IVA.

Posición
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Necesita Reformas

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas

Aparcamiento
- ✔ Cubierto
- ✔ Más de uno

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Pre-construcción
- ✔ Con Permiso de Planificación