

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**895.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4594738**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,600 EUR / año**

**IBI: 1,200 EUR / año**



**3**



**3**



**223 m2**

Este impresionante ático de lujo se encuentra en la prestigiosa zona de Fuente Aloha, en Nueva Andalucía, Marbella. Con una ubicación privilegiada en la montaña, este ático ofrece vistas panorámicas a la montaña, al jardín y a la piscina comunitaria. Con una superficie construida de 223m², este ático cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, lo que lo convierte en el lugar perfecto para una familia o para aquellos que buscan espacio adicional. El interior de este ático ha sido completamente amueblado con un estilo moderno y elegante. La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de alta gama y ofrece un diseño de planta abierta que se integra perfectamente con el amplio salón y comedor. Además, este ático cuenta con una sala de almacenamiento adicional, ideal para aquellos que necesitan espacio extra para guardar sus pertenencias. Además de su ubicación privilegiada en la montaña, este ático está convenientemente ubicado cerca de todas las comodidades, como tiendas, restaurantes y escuelas. También se encuentra a poca distancia de la playa y de varios campos de golf de renombre. Con un garaje privado, los residentes pueden disfrutar de la comodidad de tener su propio espacio de estacionamiento seguro. En resumen, este ático de lujo en Fuente Aloha es la combinación perfecta de estilo, comodidad y ubicación. Con sus amplias habitaciones, vistas espectaculares y acabados de alta calidad, este ático es una oportunidad única en el mercado. No pierda la oportunidad de vivir en este exclusivo ático en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero

**Muebles**

- ✓ Amueblada