

**Ventas - Comercial - Estepona**  
**143.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4592860**

**Estepona**

**Comercial**

**Comunidad: 1,296 EUR / año**

**IBI: 505 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**2**



**2**



**91 m2**

APARTAMENTO PARA INVERSION! Precioso apartotel de 2 dormitorios y 2 baños. Oportunidad de inversión en Valle Romano. El propietario puede utilizar el apartamento hasta 8 semanas al año y luego Valle Romano Golf Resort lo alquilará sin estrés. Esta propiedad de inversión garantiza un beneficio de retorno para el propietario. el apartamento también cuenta con trastero y aparcamiento subterráneo. Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 91 m², Terraza 35 m². Posición : Urbanización. Orientación : Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Panorámicas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sala de Juegos, Paddle Tennis, Pista de Tennis, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Bar, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Restaurant, Alquiler de Coches. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion.

<b>Posición</b> <div><div></div>Urbanización</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div>Sureste</div>	<b>Estado</b> <div><div></div>Excelente</div>	<b>Piscina</b> <div><div></div>Comunitaria</div>	<b>Climatización</b> <div><div></div>Aire Acondicionado</div> <div><div></div>A/A Caliente</div> <div><div></div>A/A Frio</div>	<b>Vistas</b> <div><div></div>Mar</div> <div><div></div>Montaña</div> <div><div></div>Golf</div> <div><div></div>Campo</div> <div><div></div>Panorámicas</div>
<b>Características</b> <div><div></div>Ascensor</div> <div><div></div>Armarios Empotrados</div> <div><div></div>Cerca de Transporte</div> <div><div></div>Terraza Privada</div> <div><div></div>WiFi</div> <div><div></div>Gimnasio</div> <div><div></div>Sala de Juegos</div> <div><div></div>Paddle Tenis</div> <div><div></div>Pista de Tenis</div> <div><div></div>Baño En-Suite</div> <div><div></div>Suelos de Mármol</div> <div><div></div>Bar</div> <div><div></div>Doble acristalamiento</div> <div><div></div>24 Horas Recepción</div> <div><div></div>Restaurant</div> <div><div></div>Alquiler de Coches</div>	<b>Muebles</b> <div><div></div>Amueblada</div>	<b>Cocina</b> <div><div></div>Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div><div></div>Comunitario</div>	<b>Seguridad</b> <div><div></div>Recinto Cerrado</div> <div><div></div>Seguridad 24 Horas</div> <div><div></div>Caja fuerte</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div></div>Calle</div>
<b>Servicios Públicos</b> <div><div></div>Electricidad</div>	<b>Categoría</b> <div><div></div>Casas de vacaciones</div> <div><div></div>Inversion</div>				