

Ventas - Apartamento - Estepona
1.300.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4589098

Estepona

Apartamento

Comunidad: 8,760 EUR / año



Impresionante Apartamento de Lujo en Primera Línea de Playa con Vistas al Mar Ubicado en Estepona, Costa del Sol, este excepcional apartamento de 3 dormitorios y 3 baños ofrece espectaculares vistas frente al mar y comodidades de primer nivel. Con 219 m² construidos y una terraza de 26 m², esta propiedad está diseñada para quienes buscan lujo, confort y una ubicación inmejorable junto al mar. Detalles de la Propiedad: ☐ Superficie Construida: 219 m² + 26 m² de terraza ☐ Dormitorios: 3 ☐ Baños: 3 ☐ Aparcamiento: 2 plazas de garaje subterráneas + amplio trastero ☐ Orientación: Sur - Luz natural durante todo el día ☐ Estado: Excelente - Listo para entrar a vivir ☐ Vistas: Panorámicas al mar y la playa Características Exclusivas y Comodidades: ☐ Ubicación Privilegiada: Primera línea de playa, cerca del mar y dentro de un prestigioso complejo cerrado ☐ Instalaciones: Piscina comunitaria y jardines ☒ Confort: Aire acondicionado, suelos de mármol y doble acristalamiento ☐ Conectividad: TV satélite, WiFi y fibra óptica ☐ Extras: Terraza cubierta, gimnasio, armarios empotrados y ascensor ☐ Seguridad: Urbanización cerrada con vigilancia 24 horas ☐ Cocina: Totalmente equipada ☐ Mobiliario: Opcional Esta exclusiva propiedad en reventa representa una oportunidad única para invertir en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Ideal como residencia vacacional, vivienda permanente o inversión con alta rentabilidad. ☐ Precio:1300000 ☐ ¡Contáctanos hoy mismo para más información y visitas!

Posición ☒ Primera línea de Playa ☒ Lado de la Playa ☒ Cerca del Mar ☒ Urbanización ☒ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ☒ Sur	Estado ☒ Excelente	Piscina ☒ Comunitaria	Climatización ☒ Aire Acondicionado	Vistas ☒ Mar ☒ Playa
Características ☒ Terraza Cubierta ☒ Ascensor ☒ Armarios Empotrados ☒ Terraza Privada ☒ TV Satélite ☒ WiFi ☒ Gimnasio ☒ Trastero ☒ Suelos de Mármol ☒ Doble acristalamiento ☒ Fibra óptica	Muebles ☒ Opcionales	Cocina ☒ Equipada	Jardin ☒ Comunitario	Seguridad ☒ Recinto Cerrado ☒ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ☒ Subterráneo
Servicios Públicos ☒ Electricidad ☒ Agua Potable ☒ Teléfono	Categoría ☒ Frente a la playa ☒ Lujo ☒ Reventa				