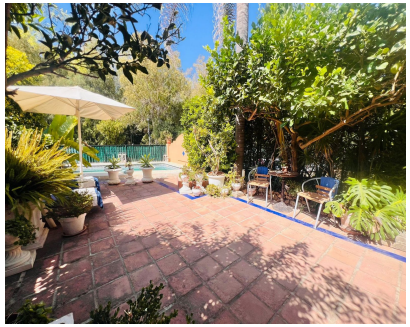
EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - The Golden Mile

1.695.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4560586 **The Golden Mile** **Casa**

Comunidad: 3,456 EUR / año **IBI: 1,500 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año**

3 **4** **450 m2** **205 m2**

**Casa Adosada en Venta - ¡Tu Nuevo Hogar a Pasos de la Playa! ** Descubre esta impresionante casa adosada, idealmente situada en una comunidad cerrada, a solo 5 minutos a pie de la playa y del exclusivo Puente Romano Resort. Con una superficie construida de 450 m² y 245 m² útiles, esta propiedad ofrece un estilo de vida cómodo y lujoso. La vivienda cuenta con cuatro niveles, perfectos para disfrutar de cada rincón. En la planta baja, encontrarás una cocina moderna y un lavadero independiente, además de un amplio salón-comedor que se abre a una terraza cubierta con vistas al jardín y a la piscina privada. La orientación suroeste permite que el sol ilumine cada espacio durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. En la primera planta, se encuentran dos dormitorios en suite, incluyendo una gran suite principal con terraza privada y bañera de hidromasaje, perfecta para relajarse. La planta superior alberga otro dormitorio en suite con acceso a una gran terraza que ofrece impresionantes vistas a la montaña. La planta inferior es un espacio abierto luminoso, actualmente utilizado como estudio, que puede adaptarse a tus necesidades. Además, la propiedad cuenta con aparcamiento interior privado para dos coches y espacio adicional para otros dos vehículos en la entrada principal. Esta casa es apta para personas con movilidad reducida y está en buen estado, lista para convertirse en tu nuevo hogar. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en una ubicación tan solicitada!

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa