EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Quinta

3.595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4456720

La Quinta

Casa

IBI: 1,820 EUR / año

Basura: 18 EUR / año

5 **5.5** **800 m2** **1350 m2**

Situada en la exclusiva y tranquila zona residencial de La Quinta, esta increíble villa diseñada por Ángel Taborda, goza de una ubicación privilegiada y vistas al entorno natural. Una verdadera obra maestra del diseño arquitectónico que hace que esta villa destaque entre sus competidoras ofreciendo una experiencia completamente única a sus residentes. La calidad de los materiales y acabados utilizados en toda la casa y los altos estándares de construcción hacen de esta villa una representación de lujo y estilo atemporal. Esta moderna villa de 5 dormitorios en venta se encuentra en una orientación suroeste beneficiándose de la máxima entrada de luz solar durante todo el día. Diseño contemporáneo, arquitectura limpia y amplitud son las palabras que mejor describen esta impresionante villa. En la planta de entrada se encuentra el aseo de invitados, cocina moderna, sala de estar abierta y comedor. Acceso directo a la terraza que es realmente excepcional con un rincón de desayuno orientado al este y una terraza cubierta que ofrece opciones de comedor y tumbonas para disfrutar. Bajando unos escalones se llega a la maravillosa zona de la piscina. La escalera de caracol en el pasillo es la característica principal de la entrada. La planta superior se destina al increíble dormitorio principal que dejará boquiabiertos a los visitantes con su gran diseño, vestidor e impresionante cuarto de baño en-suite con una amplísima ducha. El nivel inferior de la casa cuenta con un enorme espacio (alrededor de 400 metros cuadrados) con una segunda sala de estar, comedor y una excelente bodega. Hay cuatro grandes dormitorios en este nivel, todos con salida a un encantador patio. Tres de los dormitorios tienen baño en-suite y uno de ellos tiene un baño separado. También hay un lavadero en esta planta. Si lo que busca es una vida espaciosa, no hay nada mejor que esto. Lo que es tan fantástico acerca de esta villa es las infinitas posibilidades para crear más dormitorios si es necesario, ya que hay mucho espacio para crear más habitaciones si es necesario. Además, esta villa tiene excepcionales opciones de aparcamiento con un gran garaje y cochera grande donde caben varios coches. Esta casa de calidad es una oportunidad extraordinaria y rara para aquellos que buscan una casa con un amplio espacio en un barrio tranquilo de primera que todavía está cerca de todas las comodidades. En un corto trayecto en coche se puede llegar a supermercados, restaurantes, vida nocturna, playas, tiendas y mucho más. La Quinta está bien comunicada con las zonas cercanas de Nueva Andalucía, Marbella centro y San Pedro, ofreciendo un sinfín de servicios para mantenerle entretenido durante todo el año. Una villa espaciosa y moderna en venta en una ubicación privilegiada.

Posición
- ✔ Cerca de Golf

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado