EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

3.600.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R4454983

Benahavís

Casa

Comunidad: 3,240 EUR / año

IBI: 1,854 EUR / año

6 **3** **875 m2** **2122 m2**

Impresionante Villa a la venta en Los Flamingos, Benahavis:.6 dormitorios, 3 cuartos de baño, una oficina, piscina privada y garaje para tres coches. Cuidado jardín. El conjunto ofrece unas vistas panorámicas de la costa y el mar Mediterráneo...Esta villa de lujo con unas calidades y acabados superiores es un paradigma de elegancia y diseño. La orientación perfecta, Sur, propicia la luz y unas vistas de infarto durante todo el día...Disfrute del máximo relax en su infinity pool, rodeado de un cuidado jardín y mirando hacia Gibraltar...Gran garaje con espacio para tres coches, comodidad y seguridad en su mano...Con 821 m2 internos construidos sobre una generosa parcela de 2,122 m2, la villa está compuesta de espacios amplios para vivir y disfrutar en familia. Con sus puertas correderas y su distribución abierta, esta moderna gema entremezcla sabiamente los espacios interiores y exteriores...La propiedad consta de una serie de características excepcionales, que incluyen suelos radiantes ajustables individualmente para cada habitación en toda la casa, aire acondicionado, una cocina moderna completamente equipada, una acogedora chimenea y un sótano. También tiene un avanzado sistema de alarma...Disfrute el lujo de su piscina climatizada que puede utilizar todo el año mientras le sobrecoge las vistas panorámicas del mar, Benahavis y el campo de golf. La terraza cubierta es perfecta para cenas y comidas al aire libre...Otras características incluyen doble acristalamiento, lavandería y unos maravillosos suelos de un mármol especial traído desde Granada...Situada en una comunidad vallada y vigilada, la propiedad ofrece tranquilidad y privacidad. También tiene fácil acceso a todo tipo de servicios, incluyendo tiendas, colegios, farmacias, etc. Los Flamingos está cerca de la playa, de varios campos de golf y de multitud de opciones recreativas...Descubra una vida de lujo en esta villa en Los Flamingos, Benahavis. No pierda la oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en la Costa del Sol...Contáctenos hoy para concertar una cita, y haga que está magnífica inversión sea suya.

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Suelos de Mármol

Cocina
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Privado

Seguridad
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Privado