EK
ARBAT ESTATES

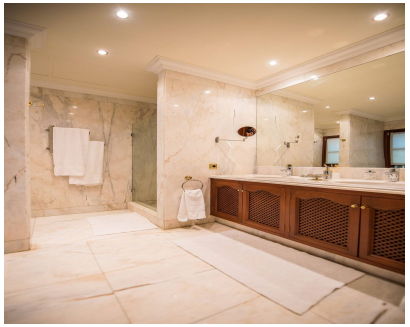
Ventas - Casa - La Zagaleta

5.850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4454962 **La Zagaleta** **Casa**

8 **9** **893 m2** **4940 m2**

Esta impresionante Villa sin vecinos directos está ubicada en el complejo residencial más seguro y lujoso, La Zagaleta. Ofrece muebles excepcionales y de alta calidad, una vista fantástica y una amplia zona de piscina. Detrás de la pomposa entrada de piedra natural hecha a mano con fuente se eleva la casa principal, una magnífica villa española. Ofrece un dormitorio principal con un lujoso baño de mármol y Terraza con vistas lejanas, 4 dormitorios más con terrazas y baños de mármol y 2 habitaciones infantiles con baños compartidos. Amplias salas de estar con muebles encantadores y confortables completan este estilo español. En total, la casa también cuenta con 6 terrazas (algunas con vistas lejanas), cocina, 2 garajes para 4 coches, un amplio y totalmente equipado gimnasio y una maravillosa zona de piscinas con 2 piscinas a diferentes temperaturas y un jacuzzi. Los hermosos y frondosos jardines conducen a un estudio/casa de yoga/meditación de cristal construido en la ladera y a un parque infantil. Por supuesto, la casa dispone de aire acondicionado y videovigilancia. La casa de huéspedes tiene 2 dormitorios adicionales con baño, una sala de estar y una cocina y puede alojar fácilmente a 4 huéspedes adicionales. En total hay espacio suficiente para entre 14 y 18 personas. Se tarda unos 15 minutos en llegar a Marbella y unos 40 minutos al aeropuerto de Málaga. La hermosa ciudad portuaria de Puerto Baños se encuentra a unos 25 minutos.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Con Calefacción
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Casa de Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Bar
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Alojamiento del personal
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo