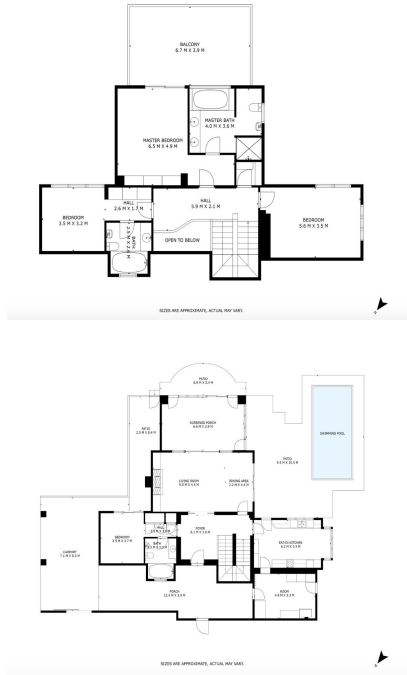


Ventas - Casa - El Rosario

1.680.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4454656

El Rosario

Casa

IBI: 1,717 EUR / año

Basura: 139 EUR / año



5



4



330 m2



1000 m2

Ubicada dentro de la prestigiosa comunidad cerrada de El Rosario, Marbella Este, esta villa de 5 dormitorios ofrece privacidad, seguridad y una ubicación privilegiada, ya que está a solo minutos de restaurantes, tiendas y servicios. La villa cuenta con una amplia sala de estar con comedor, amplio porche, una cocina bien equipada y un dormitorio doble con baño en la planta principal. Arriba, encontrará un despacho que también podría usarse como dormitorio y dos dormitorios dobles con baño, incluido un dormitorio principal con terraza privada con impresionantes vistas al mar. El nivel inferior ofrece una suite de invitados, un espacio habitable versátil y un taller. En el exterior, un jardín muy bien cuidado con diversos árboles frutales, piscina privada y aparcamiento cubierto completan la larga lista de servicios de esta villa, que define el estilo de vida en Marbella con su impecable estado y seguridad 24 horas al día, 7 días a la semana.

- Posición**
- ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca de Colegios

- Piscina**
- ✓ Privada

- Climatización**
- ✓ Chimenea

- Vistas**
- ✓ Montaña
 - ✓ Campo
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ TV Satélite
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Bar
 - ✓ Barbacoa
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Sótano

- Servicios Públicos**
- ✓ Teléfono