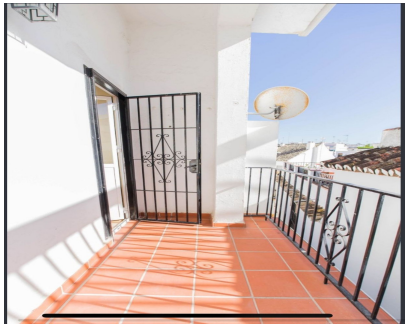
Ventas - Casa - Marbella

2.100.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R4453009 **Marbella** **Casa**

IBI: 2,240 EUR / año **Basura: 40 EUR / año** **7** **5** **404 m2** **145 m2**

Edificio compuesto por 4 amplios apartamentos independientes y un local comercial con sótano, situado en el casco antiguo de Marbella. Con una superficie construida de 404 m2, además de una gran terraza en la azotea de 145 m2, con una bonitas vistas del casco antiguo y la iglesia de La Encarnación. La casa está situada entre dos calles, todos los apartamentos tienen salida a una pequeña terraza/ balcón al exterior. El apartamento principal cuenta con 3 habitaciones y este es el único que tiene acceso directo a la terraza superior. Propiedad ideal para destinarse a uso turístico. Adicionalmente en alquiler el local comercial comercial.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Climatización
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Lavadero
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Reventa