

Ventas - Casa - Marbella 999.99€ www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com







Ref.-ID: R4453009 Marbella

IBI: 900 EUR / año Basura: 40 EUR / año

**!=** 





174 m2



Casa

93 m2

Amplia casa de pueblo con patio interior y con varias habitaciones distribuidas entre la dos plantas principales. En la planta alta hay una gran sala diáfana tipo Loft o estudio de trabajo con también hay un cuarto de baño y desde donde se accede a 2 soleadas terrazas solárium con unas bonitas vistas al casco antiguo. Con una excelente localización en una pintoresca calle peatonal junto a la calle Ancha. La casa tiene la posibilidad de ser reconvertida en un pequeño boutique hotel .

## Climatización Posición Orientación Estado Ciudad ✓ Norte Buen Chimenea Cerca de Puerto Este **✓** Sur Cerca de Tiendas **✓** Oeste Cerca del Mar Cerca de Colegios Cerca de Marina Categoría Muebles Cocina Servicios Públicos Equipada **✓** Reventa Electricidad Sin Amueblar Agua Potable Teléfono

