

**Ventas - Casa - Estepona**  
**2.500.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4447381**

**Estepona**

**Casa**

**IBI: 1,662 EUR / año**



**3**



**3**



**354 m2**

Casa adosada de lujo frente al mar en Guadalobón, Estepona con vistas panorámicas. Situada en una de las zonas más codiciadas del lado occidental de Estepona, en el corazón de la Costa del Sol, encontrará esta moderna y elegante propiedad frente al mar de 3 dormitorios que ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo. A sólo 20 minutos del mundialmente famoso Puerto Banús y a poca distancia en coche del encantador pueblo de Estepona en la Nueva Milla de Oro, famoso por sus 21 km de playas con Bandera Azul, excelentes restaurantes, bares de tapas y un moderno puerto deportivo. El complejo residencial privado ofrece seguridad las 24 horas, varias piscinas comunitarias, gimnasio, spa, saunas y jardines exuberantes y bien cuidados con acceso directo a la playa. Además, está convenientemente ubicado cerca de zonas comerciales, hospitales, farmacias, algunos de los mejores campos de golf de España y una selección de encantadores restaurantes frente al mar. No pierda esta oportunidad de experimentar una vida de lujo en la costa. Contáctenos para programar una visita.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Primera línea de Playa</li><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Gimnasio</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Más de uno</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Frente a la playa</li><li>✓ Lujo</li></ul>