www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Estepona

480.000€

Ref.-ID: R4438267 **Estepona** **Casa**

Comunidad: 720 EUR / año **IBI: 600 EUR / año** **Basura: 120 EUR / año** **3** **3** **130 m2** **140 m2**

Villa - Pareada en Berbelly Hill, Estepona, Costa del Sol Descubre esta espectacular casa adosada pareada, situada en una esquina privilegiada de Berbelly Hill, con impresionantes vistas al mar. Un hogar luminoso y espacioso, distribuido en dos plantas, ideal para disfrutar de la Costa del Sol en todo su esplendor. Detalles de la propiedad: Superficie construida: 130 m² Terraza: 20 m² Jardín/Terreno: 140 m² Dormitorios: 3 amplios dormitorios Baños: 3 baños completos Aparcamiento: Privado exterior y posibilidad de aparcar en la calle **Ubicación inmejorable: **En la ciudad y cerca de todos los servicios A poca distancia de colegios, marinas y zonas urbanizadas Orientación y estado: Orientación sur para aprovechar al máximo la luz natural Estado: Excelente, lista para entrar a vivir Comodidades y características: Climatización con chimenea para un ambiente acogedor Vistas panorámicas al mar y al jardín Terraza privada perfecta para relajarse o disfrutar de cenas al aire libreCocina completamente equipada Amueblada con buen gusto Jardín privado y acceso a jardín comunitario Servicios públicos: Conexión eléctrica y todos los suministros necesarios Esta villa es perfecta tanto como residencia habitual como casa de vacaciones. Disfruta del clima, la tranquilidad y la belleza del entorno.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Climatización
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado

Aparcamiento
- ✔ Calle
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad