

Ventas - Terreno - New Golden Mile
1.550.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4425418

New Golden Mile

Terreno



6



6



360 m2



1136 m2

Estepona, junto a Costalita — parcela exclusiva a escasos metros del mar con proyecto de villa contemporánea incluido en el precio (coste de construcción no incluido).
****LICENCIA DE OBRA CONCEDIDA**** Una oportunidad única para desarrollar una de las villas más vanguardistas de la zona. Ubicación privilegiada con acceso inmediato a la A-7, perfectamente situada entre Puerto Banús y Estepona, en plena Nueva Milla de Oro. Entorno inmejorable: a pocos pasos de la playa y rodeado de todo tipo de servicios — restaurantes, supermercados y comercios. El proyecto contempla una villa de diseño moderno con: * Piscina privada de 55 m² * Ascensor desde planta baja hasta solárium * Todos los dormitorios con orientación sur * Amplio salón con gran luminosidad * Espectacular solárium Una propiedad pensada para maximizar luz, espacio y estilo de vida mediterráneo.
 Las imágenes y renders interiores son orientativos y pueden presentar variaciones respecto al proyecto final.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Estado

- ✓ Excelente

Jardin

- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Privada

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Reventa