

Ventas - Apartamento - The Golden Mile
650.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4423564

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 3,960 EUR / año

IBI: 966 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



2



2



89 m2

Ubicado en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Las Lomas del Marbella Club, este luminoso ático se encuentra en un recinto cerrado con seguridad 24 horas, conserjería y jardines impecables con tres piscinas (una de ellas climatizada). La propiedad consta de un hall de entrada con un tramo de escaleras que sube y da paso a un amplio salón-comedor y una cocina independiente. Actualmente distribuido en dos dormitorios y dos baños, el apartamento representa una oportunidad excepcional para proyectar una reforma contemporánea a medida. Tanto el salón como el dormitorio principal conectan con una terraza orientada al sur y este, con vistas panorámicas a la montaña y los jardines. Situado a solo 5 minutos de Puente Romano, es la inversión ideal para quienes buscan exclusividad en una ubicación privilegiada. Incluye plaza de garaje y trastero. Nota: Los estatutos de la comunidad no permiten el alquiler vacacional.

Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant

Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

Muebles

- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Garaje