



## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

**650.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R4423564**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,960 EUR / año**

**IBI: 966 EUR / año**

**Basura: 186 EUR / año**



**2**



**2**



**100 m<sup>2</sup>**

Este encantador ático se encuentra en Las Lomas del Marbella Club, dentro de una prestigiosa urbanización cerrada que cuenta con jardines comunitarios perfectamente cuidados, tres piscinas —una de ellas climatizada en primavera— y servicio de conserjería y seguridad las 24 horas. La propiedad ofrece un hall de entrada que conduce a un luminoso y cómodo salón-comedor, una cocina totalmente equipada, dos dormitorios y dos baños. Desde el salón y el dormitorio principal se accede a una terraza orientada al sur y al este, con preciosas vistas panorámicas a las montañas y a los jardines de la comunidad. Es el lugar ideal para disfrutar del estilo de vida soleado de Marbella, a solo 5 minutos de Puente Romano y de los mejores servicios de la zona. Incluye una amplia plaza de garaje y un trastero en el precio. \*\* No se permite el alquiler vacacional por estatutos de la comunidad.

- Posición**
- ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Urbanización

- Características**
- ✓ Ascensor
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ TV Satélite
  - ✓ WiFi
  - ✓ Trastero
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Jacuzzi
  - ✓ Domotica
  - ✓ 24 Horas Recepción
  - ✓ Restaurant

- Categoría**
- ✓ Lujo
  - ✓ Reventa

- Orientación**
- ✓ Sureste
  - ✓ Oeste
  - ✓ Noroeste

- Muebles**
- ✓ Opcionales

- Estado**
- ✓ Buen

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio

- Seguridad**
- ✓ Seguridad 24 Horas

- Vistas**
- ✓ Montaña
  - ✓ Jardín

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje