www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Elviria

1.795.000€

Ref.-ID: R4416784 **Elviria** **Casa**

IBI: 1,450 EUR / año **Basura: 100 EUR / año** **4** **5** **300 m2** **1200 m2**

Esta casa moderna ofrece una excelente ubicación con impresionantes vistas al mar. La espaciosa villa consta de 4 dormitorios y está ubicada en una zona tranquila y privada de Elviria, cerca de los servicios y de la famosa Nikki Beach. La propiedad se distribuye en 2 niveles y ofrece hermosas vistas a través del valle hasta el mar Mediterráneo. El amplio y luminoso salón con cocina abierta y 1 dormitorio con baño se encuentra en la planta baja con acceso directo a la terraza exterior con impresionantes vistas panorámicas y zona de barbacoa. ¡Un espacio perfecto para disfrutar del clima especial de Marbella! La planta baja ofrece 3 amplios dormitorios cada uno con baño en suite y zona de juegos con acceso al jardín y zona de piscina. Tanto la planta baja como la superior ofrecen impresionantes vistas al mar. La propiedad ha sido construida con los mejores materiales de acabado, una agradable combinación de suelos italianos, ventanas de cristal de alta calidad y aire acondicionado en toda la casa. Hay un aparcamiento para dos coches.

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Colegios

Orientación
- Sur

Estado
- Excelente

Piscina
- Privada

Climatización
- Aire Acondicionado

Vistas
- Mar
- Panorámicas
- Piscina

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- TV Satélite
- WiFi
- Sala de Juegos
- Lavadero
- Suelos de Mármol
- Doble acristalamiento
- Cerca de una Iglesia

Muebles
- Opcionales

Cocina
- Equipada

Jardin
- Privado
- Paisajista
- Mantenimiento fácil

Seguridad
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Alarma
- Seguridad 24 Horas
- Caja fuerte

Aparcamiento
- Más de uno

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo
- Reventa
- Contemporáneo