



Ventas - Casa - Benahavís

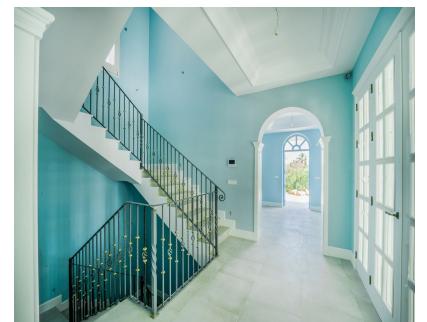
3.700.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R4402342

Benahavís

Casa



6



7



860 m²



4500 m²

La promoción cuenta con su propio encanto, elegancia y arquitectura clásica combinada con paisajes andaluces. Belleza, privacidad, modernidad y comodidad caracterizan esta villa orientada al sur. Las vistas desde la propiedad son espectaculares, con vistas al Mediterráneo y al pintoresco entorno. La casa se encuentra a tan solo 15 minutos de Marbella ya 10 minutos de Puerto Banus. La villa está situada en una zona pintoresca. Viviendo en la casa siempre se puede disfrutar de unas vistas impresionantes. No dejarás de admirar las vistas al mar que se abrirán desde las ventanas de la casa. Además, el desarrollo ofrece impresionantes vistas panorámicas del campo de golf, las montañas y las verdes colinas de madera. La villa tiene una parcela de 4.500 m² con piscina y placas solares. Hay terrazas cubiertas en la planta baja. Puede usarlos para una zona de barbacoa y una sala de estar. La casa está bien proporcionada en términos de distribución. El interior de la villa es particularmente elegante. En la planta baja hay un amplio salón. Junto al salón se encuentra el comedor y la cocina, que tienen acceso a la terraza cubierta. Además, en la planta baja hay una oficina, un gimnasio y un baño turco. En la segunda planta hay 4 dormitorios con magníficas vistas, cada uno con su propio baño. Las áreas de entretenimiento están ubicadas en el sótano de la casa. Tiene una gran sala de juegos y una sala de cine separada.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera Línea de Golf	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada ✓ Sitio para Piscina	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Playa ✓ Puerto ✓ Panorámicas ✓ Piscina
✓ Ciudad					
✓ Cerca de Golf					
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Cerca de Marina					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas ✓ Caja fuerte	✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Privado
✓ Armarios Empotrados					
✓ Terraza Privada					
✓ Gimnasio					
✓ Sauna					
✓ Apartmtn. Huéspedes					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Alojamiento del personal					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Golf				
✓ Agua Potable	✓ Inversión				
	✓ Lujo				