www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Coín

185.000€

Ref.-ID: R4396498 **Coín** **Casa**

IBI: 542 EUR / año **Basura: 37 EUR / año** **3** **1** **85 m2** **4845 m2**

PARA RENOVAR Se vende esta casa de campo a las afueras de Coín. Cuenta con salón, tres dormitorios, baño y cocina. Necesita mucha reforma, pero podría convertirse en una auténtica joya. Tiene piscina y terraza, ambas con arreglos. La casa se encuentra a un lado del camino de tierra y está totalmente vallada. Esta parte de la parcela es pequeña. Hay dos vecinos muy cerca. Justo al otro lado de la carretera se encuentra la otra parte del terreno, de casi 4000 m². En esta parte se encuentra el pozo propio. Esta parcela cuenta con numerosos árboles (olivos, granados, higueras, naranjos...). Todo tiene buen acceso y está a solo unos minutos de Coín, Villafranco, Alhaurín el Grande y a 20 minutos de Málaga. La casa está actualmente registrada como almacén y no está toda la documentación, pero el nuevo propietario puede hacerlo. Los propietarios actuales no lo harán. Se vende tal como está. ¡Una hipoteca no es posible! Se oye la carretera de Coin Marbella.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Necesita Reformas
- ✔ Requiere Restauración

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina
- ✔ Bosques

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Privado
- ✔ Mantenimiento fácil

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa