

# Ventas - Comercial - Cancelada 350.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R4382182 Cancelada Comercial







3



540 m2

Se TRASPASA Restaurante, Show Club y Karaoke Un enorme local dividido en 4 salas. La sala principal es un Show Club con escena, montaje de DJ, mesas con sofas y gran barra. 2 Baños 2 salas para restaurante con sus mesas y sillas 1 sala de karaoke Cocina totalmente equipada con una grande parrilla mural de carbon. 1 sala pequeña que funciona como vestidor con su baño privado. 1 terraza con mesas y sofas Según el Código Técnico de la Edificación la ocupación total sería de 233 personas

## Posición

💜 Área Comercial Cerca de Tiendas

Cerca del Mar

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Categoría

Lujo

#### Orientación **✓** Sur

Estado Excelente

✓ Reformado Recientemente

#### Climatización

✓ Aire Acondicionado

✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio

#### Muebles

Amueblada

#### Cocina

Equipada